

施設管理システム

# favic

Facility Management System

## 導入効果

株式会社 **K2** アドバンスト

## 工場で迷わず効率的に作業したい!



不慣れな人が、どこにどの設備があるか迷ってしまうことがある。図面で場所を確認できるようにし、工場内で誰でも迷わずに現場に行き、設備情報の照会や保全情報の入力をその場で効率的に作業したい。

## 保全情報を更新計画に活用したい!



保全記録を取り、報告書を出力することが目的となっていており、集めた情報を分析・活用できていない。分析機能を持たせてトラブルの原因調査をできるようにし、更新計画や予算立てに活用できるようにしたい。



## 図面上でのポイント管理

設備の位置が工場図面にマップピンで表示されるので、どこに設備があるのか、どの設備の修繕を発注しないといけないか一目で分かります。

新人の方でも簡単に修繕の報告ができます。



## グラフですぐに分析

割合分析しやすい円グラフとばらつきを捉えやすい棒グラフで予算と実費の分析が可能です。

予算と実費を入力すると分析管理画面に即反映され、今の状況をすぐに把握できます。



## 保全情報の活用

今年度の修繕履歴を元に、故障頻度の高い設備を抽出し、来年度の更新計画・メンテナンス計画に活用できます。

登録した情報はすぐに反映されるので、現状に即した計画表が作成されます。

# システム導入効果

Advanced

新入社員や部署異動などで不慣れな方が作業する場合・・・

紙台帳やExcel管理だと・・・



**どこにどの設備があるか分からず**、すぐに確認・修理作業ができない。  
設備の情報が膨大で分かりづらく、効率的に作業できない。

データ化されていると・・・



**工場図面から**設備の位置や状態が一目で把握できる。  
設備・保全情報をすぐ参照でき、作業効率UP!

人件費削減①

- **作業の効率化**
- **引継ぎ業務の容易化**

保全対応した後、報告書を作成する際に・・・

紙台帳やExcel管理だと・・・



記録した書類を回付する手間がかかる。  
ファイリングした後、過去の**書類を探すのに時間がかかる。**

データ化されていると・・・



システム上で保全対応の詳細や撮影した写真・動画、報告書を閲覧できる！  
過去の記録を検索し、すぐに発見できるため、**リコールや監査時**に活用できる！

人件費削減②

- **調査工数削減**
- **エビデンス提示業務の容易化**

設備の更新計画やメンテナンス計画を作成する際に・・・

紙台帳やExcel管理だと・・・



保全・更新・メンテナンスの記録を別々に管理しているため、複数の管理情報の更新作業に追われている。  
 施設情報が膨大で、効率的に管理ができない。

データ化されていると・・・



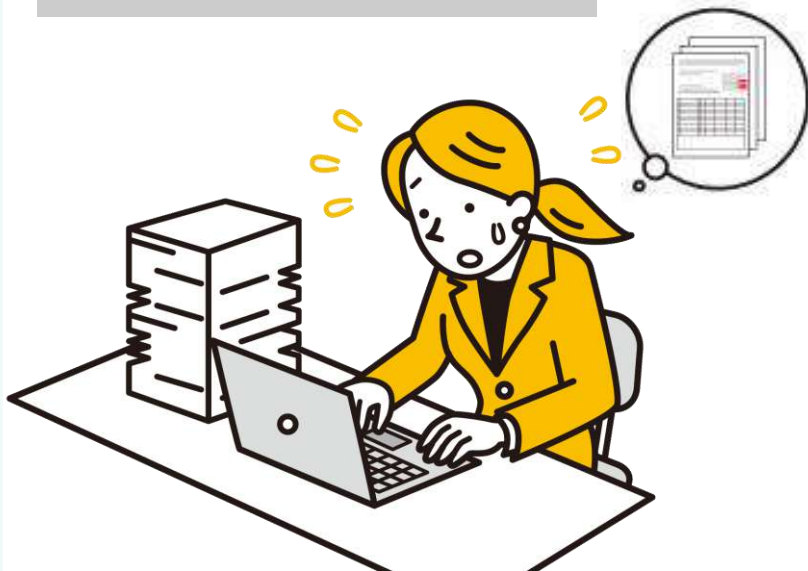
保全・更新・メンテナンスを一元管理し、それぞれに反映できるため、作業効率UP!  
 1つのシステムで大量の管理情報を閲覧できるため、実績の記録や参照が容易に!

人件費削減③

- 施設情報検索時間の短縮
- 更新作業効率UP

## 保全情報の分析によるトラブル原因の調査の際に・・・

紙台帳やExcel管理だと・・・



書類をパソコンへ**転記**し、設備の種類や発生した場所などから**手作業**で出力しなければならず、保全情報の分析に時間がかかる。

データ化されていると・・・



記録データをもとにシステムで自動的にグラフ作成するため、**原因の特定が容易に!** 設備の経年劣化に対して事前に対策をすることで、**設備の故障を予測・回避!**

機会損失防止

- **設備故障の予測・回避**
- **生産・品質の安定**

複数の拠点の設備を一元管理する場合・・・

紙台帳やExcel管理だと・・・



工場ごとの施設管理となり、社内の情報が散らばっていて**情報共有や取りまとめが大変。**

データ化されていると・・・



工場間で**リアルタイム**に情報共有ができ、同じシステムで複数拠点を確認できる。**他工場の保全情報を参考に**し、メンテナンス計画や保全対策に活用！

保全業務効率化

- **保全業務共有コストの削減**
- **リスク管理の強化**